



MMK-GGT

HÍRLEVÉL

2024. augusztus 5.

Kedves Kollégák!

Tájékoztatás E-Ing-el kapcsolatos témákról

A tagozat elnöksége levélben fordult az Ingatlan-nyilvántartási és Térképészeti Főosztályhoz két témában. Az egyik a vállalkozás nevének és elérhetőségének feltüntetése a hivatal által generált vázrajzon. Erre még nem kaptunk választ. A másik téma az adat és vizsgálati díj fizetésénél az átutalással történő – esetleg közvetlenül a megrendelő általi – teljesítés. A válasz szerint fizetési lehetőség csak bankkártyás lesz, egyrészt ez teszi lehetővé az azonnali adatszolgáltatást, másrészt az ingatlanügyi hatósági eljárások nagy száma nem teszi lehetővé, hogy az országból egyedül a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatalhoz érkező befizetéseket azonnal feldolgozzák.

A földmérő által bankkártyával történő adatszolgáltatással kapcsolatban aggályosnak tartottuk, hogy ezt a díjat tovább kell számlázni a megrendelőnek, így növeli a bevételt. Erről megkértük a Pénzügyminisztérium állásfoglalását. A válaszban kifejtik, hogy az egyéni vállalkozó a megrendelő által kifizetett adat – és vizsgálati díjat csak birtokba veszi, tulajdonjogot nem szerez, azaz bevételszerzés nem valósul meg. Akkor jár el helyesen a földmérő, ha a számlát az ügyfél nevére kéri bankkártyás fizetés esetén is. Ez az összeg nem lesz bevétele az egyéni vállalkozónak. A díjnak a földmérési munka megrendelője általi bankkártyás fizetésére nem lesz lehetőség.

Egyeztetés az E-ING-ről

Július 26-án egyeztetést folytatott a tagozat elnöksége a Lechner Tudásközponttal az E-ING-ről. Ez volt az első ilyen jellegű találkozó a projekt indulása óta. Ennek a következménye volt a meghívásunk az augusztus elsejei E-ING tájékoztatóra, és egy későbbi workshopra. Néhány oktatóvideót is lehetőségünk volt megtekinteni. Augusztus végén folytatjuk a megbeszélést. Mivel nem tervezik szélesebb körben az E-ING oktatását, így talán a tagozatunk tud majd tájékoztatókat szervezni.

E-ING tájékoztató

Augusztus elsején a Lechner TK tájékoztatót szervezett az E-ING felhasználóknak. A résztvevők a bankok, ügyvédek, közjegyzők, kormányhivatalok, Mérnöki Kamara, MFTTT képviselői voltak. Három előadás hangzott el, Hülber Attila a Lechner ügyvezetője, Tóth Balázs KTM főosztályvezető és a Tigra Kft munkatársai tartották. Az ingatlan-nyilvántartási modul indulása után hónapokig még vegyes rendszer várható, azaz lehet hagyományosan papíron, és elektronikusan is leadni kérelmeket. A földmérési modul a tervek szerint korábban indul, mint az ingatlan-nyilvántartási, és ott azonnal és országosan áttérünk az elektronikus eljárásra.

Felhívták minden földmérő figyelmét, hogy ellenőrizzék az adataikat az E-ING Földmérők Névjegyzékében (<https://geoszaki-portal.eing.foldhivatal.hu/szakertok>) és az ügyfélkapus, cégkapus bejelentkezésük is legyen rendben. A Névjegyzékben szereplő jogosultságunknak megfelelő feladatokat tudunk csak végrehajtani az E-ING-ben.

Összeállította: Hajdú György