

A 7/2020.(06.10) MvM. rendelet módosításáról és Az ölezőtől az adatbázisokig (analóg múlttól a digitális jelenig)

Két előadás az ingatlan-nyilvántartás szemszögéből

Összeállította: Sándor József

3 x 45 perc vagy 4 x 45 perc

Összefoglalás

A 7/2020.(VI.10.) MvM rendelet több a földügyi szakigazgatást szabályozó rendeletet módosított egyszerre, mind az ingatlan-nyilvántartás, mind a szakmai jogosultságok szempontjából.

„Az ölezőtől az adatbázisokig” az ingatlan-nyilvántartás múltját jelenét tekinti át a méter-rendszer magyarországi bevezetésétől napjainkig. Áttekintve a korabeli kataszteri és telekkönyvi munkarészeket, majd az ingatlan-nyilvántartás egységbe szerkesztését, majd a nyilvántartási digitális átalakítását, külön kiemelve az átalakítások tipikus hibaforrásait, hibáit, s azok javítását (a teljesség lehetősége és igénye nélkül).*[Megjegyzés: Bár az előadás budapesti munkarészek felhasználásával készült, de az 1950-ben becsatolt községek különböző nyilvántartási munkarészeire tekintettel, úgy vélem a bemutatott anyagok megfelelő áttekintést adnak a korabeli analóg nyilvántartásokról]*

Vázlat a 7/2020.(VI.10.) MvM rendelet ismertetéséhez (45 perc¹)

- Bevezetés (5 perc)
 - A jogszabályok összességének együttes használatának fontossága
- A 109/1999.(XII.29.) FVM rendelet módosulásai (10 perc)
- Az 52/2014. (IV. 29.) VM rendelet módosulásai (10 perc)
- Az 8/2018. (VI. 29.) AM rendelet módosulásai (20 perc)

Vázlat „Az ölezőtől az adatbázisokig” előadásról (3x45 perc)

- Bevezetés – Adat/munkarész források és köszönetnyilvánítás (5 perc)
- A „bécsi öl”-ről – a méter bevezetése (5 perc)
- A telekkönyv és munkarészei (5 perc)
- Budapest XIX. század végi felmérésnek előkészítő munkarészei (10 perc)
- Budapest XX. sz. eleji kataszteri térképei (20 perc)
 - Áttekintő térképek
 - Felvételi előrajzok, Mérési vázlatok
 - kataszteri földkönyvek, Változási jegyzékek
 - A szabatos városmérés munkarészei

¹ A sárgával jelölt rész csak a 4 x 45 perces változatban szerepel

- Az ingatlan-nyilvántartás egységbe szerkesztése (45 perc)
 - Az 1972. évi 31. sz. tvr.-ről
 - A fotogeodézia eljárásról
 - Az így készült „fotós” térképek megbízhatósága, változásvezetése
 - A GAK földkönyv
 - A tulajdoni lap tervezet és a tulajdoni lap
 - A különböző nyilvántartási térképek
 - Tipikus felmérési, térképezési, területszámítási hibák és javításaik
 - A 8066/1982. MÉM tájékoztatóról
 - Felcserélt tulajdoni viszonyok
- Áttérés az analóg nyilvántartásról a digitálisra (45 perc)
 - A világ fejlődése szükségessé tette a számítógéppel kezelhető nyilvántartás kialakítását
 - A tulajdoni lapok teljes digitalizálása
 - Tulajdoni lapok bemutatása, másolataik biztonsági elemei
 - Digitális térképi átalakítás
 - Hirdetmények
 - Helyszíni felmérések munkarészei
 - Közszemlékről
 - Analóg munkarészek forgalomból kivonása
 - DAT térképek, a hozzájuk tartozó földkönyvek
 - Az előzetes változási vázrajzok átdolgozása a DAT-ba
 - A DAT-átállás utáni tipikus hibák